СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В целях реализации инвестиционного проекта: «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта: «Комплексная реконструкция участка им. Максима Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла. Обход Краснодарского узла Северо-Кавказкой железной дороги», Федеральным агентством железнодорожного транспорта планируется изъятие земельных участков для нужд Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Адрес**  **(описание местоположения)** |
| **Кореновское городское поселение** | | |
|  | 23:12:0606001:1245 | Россия, Краснодарский край, Кореновский район, участок расположен в 0,1 км северо-западнее г. Кореновска |
|  | 23:12:0603000:486 | Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, 1.0 км северо-западнее |
|  | 23:12:0607000:20 входит в состав 23:12:0000000:42 | Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, установлено относительно ориентира край Краснодарский, р-н Кореновский, автомагистраль М-4 «Дон», км 1257+797 – км 1298+326, расположенного в границах участка |

Границы зоны планируемого размещения объекта, в целях строительства которого предполагается изъятие земельных участков, установлены проектом межевания территории в составе документации по планировке территории, утверждённой распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30 июня 2016 г. № ВЧ-49-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для объекта «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького - Котельниково - Тихорецкая - Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла».

Проект планировки территории и проект межевания территории согласно ч. 16 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [http://www.korenovsk.ru](http://www.korenovsk.ru/).

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р и размещена на официальном сайте: <http://fgis.econorny.gov.ru/fgis/>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать участки, подлежащие изъятию, по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 11/2, строение 1, кабинет 304, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, в рабочее время Росжелдора, телефон для связи: 8 (499) 260 59 10 или в общественную приемную по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, 102, каб. 1, приемные дни: вторник с 10:00 до 14:00, четверг 14:00 до 17:00, телефон: 8 (86142) 4 77 02, е mail slav-sot@mail.ru.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, и права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в общественную приемную по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, 102, каб. 1, приемные дни: вторник с 10:00 до 14:00, четверг 14:00 до 17:00, телефон: 8 (86142) 4 77 02, е mail slav-sot@mail.ru.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации размещено в информационно -­ телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Федерального агентства железнодорожного транспорта - [www.roszeldor.ru](http://www.roszeldor.ru/), администрации муниципального образования Кореновский район -[www.korenovsk.ru/](http://www.korenovsk.ru/), администраций Кореновского городского поселения Кореновского района – [www.korenovsk-gorod.ru](http://www.korenovsk-gorod.ru/)., Пролетарского сельского поселения Кореновского района - [www.proletarskoe.ru](http://www.proletarskoe.ru/).

Федеральное агентство железнодорожного транспорта является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для нужд Российской Федерации.